Etableringslån

Etableringslån er en variant af det ansvarlige lån særligt målrettet ejerskifte i landbrug.

Eksempler på finansieringsformål

Førstegangskøb af landbrugsejendom for unge landmænd (op til 40 år).	**Anlægsinvesteringer** fx modernisering eller udvidelse af produktionsfaciliteter.	**Bæredygtigheds-projekter** fx energieffektivisering, omlægning til økologi eller klimavenlige teknologier.
Konkrete ordrer fx levering af afgrøder til en fødevareproducent eller biomasse til et energiselskab.	**Digitale løsninger**, der understøtter daglig drift fx lagerstyring, maskinoptimering el. foderplanlægning.	**Arbejdskapital** til at sikre likviditet i daglig drift, fx til lønninger, foder, brændstof el. andre driftsomkostninger.

Kontakt EIFOs kundecenter: kontakt@eifo.dk | +(45) 31 51 94 21

Kundens karakteristika

1. Målgruppen er hovedsageligt førstegangskøbere op til 40 år.
2. Landbruget skal i leve op til indtjenings- og gældserviceringsevne.
3. Landbrugets egenkapital skal have en passende størrelse.
4. Lånet skal indgå i en samlet løsning med medfinansiering fra finansieringsinstitut.

Rammer og vilkår

Facilitetsstørrelse
Etableringslån ydes altid sammen med et Vækstlån. EIFOs samlede finansiering skal minimum udgøre 2 mio. kr., hvoraf Etableringslån udgør min. 1 mio. kr. og Vækstlån min. 20% (min. 500.000 DKK).

Medfinansiering
Minimum 50 %.

Etableringsgebyr
Fast gebyr på 40.000 DKK + 0,5 % af lånets hovedstol.

Rente
CIBOR3 + individuel rating (spænder 5,4 – 8,8 %).

Løbetid
Som udgangspunkt 10 år med indledende 3 års renteoprul og afdragsfrihed.

Erklæringer og sikkerheder
Tilbagetrædelseserklæring med ejerkreds samt udbyttebegrænsningserklæring. Det er muligt at tage tredjemandssikkerheder. Aftale om orienteringspligt med pengeinstituttet.

Kreditbehandling
Ansøgning behandles individuelt. Ekspeditionstid varierer alt efter sagens størrelse og kompleksitet – ræk ud til os i god tid.