

Etableringslån

Etableringslån er en variant af det ansvarlige lån særligt målrettet ejerskifte i landbrug.

Lånetagers karakteristika



- 1 Målgruppen er hovedsageligt førstegangskøbere op til 40 år
- 2 Landbruget skal i leve op til indtjenings- og gældsserviceringsevne
- 3 Landbrugets egenkapital skal have en passende størrelse
- 4 Lånet skal indgå i en samlet løsning med medfinansiering fra finansieringsinstitut

Eksempler på finansieringsformål

Førstegangskøb af landbrugsejendom for unge landmænd (op til 40 år)

Anlægsinvesteringer fx modernisering eller udvidelse af produktions-faciliteter

Bæredygtighedsprojekter fx energieffektivisering, omlægning til økologi eller klimavenlige teknologier

Konkrete ordrer fx levering af afgrøder til en fødevare-producent eller biomasse til et energiselskab

Digitale løsninger, der understøtter daglig drift fx lagerstyring, maskinoptimering el. foderplanlægning

Arbejdskapital til at sikre likviditet i daglig drift, fx til lønninger, foder, brændstof el. andre driftsomkostninger

Rammer og vilkår



Facilitetsstørrelse

Etableringslån ydes altid sammen med et Vækstlån. EIFOs samlede finansiering skal minimum udgøre 2 mDKK., hvoraf Etableringslån udgør min. 1 mDKK og Vækstlån min. 20% (min. 500.000 DKK).



Medfinansiering

Minimum 50 pct.



Etableringsgebyr

Fast gebyr på 40.000 DKK + 0,5 pct. af lånets hovedstol.



Rente

CIBOR3 + individuel rating (spænder 5,4 – 8,8 pct.)



Løbetid

Som udgangspunkt 10 år med indledende 3 års renteoprul og afdragsfrihed.



Erklæringer og sikkerheder

Tilbagetrædelseserklæring med ejer-kreds samt udbyttebegrænsningserklæring. Det er muligt at tage tredjemandssikkerheder. Aftale om orienteringspligt med pengeinstituttet.



Kreditbehandling

Ansøgning behandles individuelt. Ekspeditionstid varierer alt efter sagens størrelse og kompleksitet – ræk ud til os i god tid.